



## *Ministero della cultura*

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI N. 5 DISTRIBUTORI DI BEVANDE CALDE/FREDDE E SNACK PRESSO LA SEDE dell'ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA SEDE DISTACCATA DI MATERA.

### 1. OGGETTO E DURATA

Si rende noto che questa Amministrazione intende verificare l'interesse di operatori economici qualificati, nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., avente ad oggetto l'installazione e la gestione di n. 5 distributori di bevande calde/fredde e snack presso la sede dell'Istituto Centrale per il Restauro in via di San Michele, 25 – 00153 Roma, e la sede distaccata di Matera, con servizio in concessione da espletarsi secondo le modalità e le prescrizioni indicate nell'allegato A.

La presente indagine di mercato e la ricezione di manifestazioni di interesse non comportano per l'Istituto Centrale per il Restauro alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione/impegno da parte dell'Amministrazione.

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue:

dovranno essere installati n. 5 distributori secondo la seguente configurazione:

- n. 1 distributore di bevande calde che dovrà fornire cioccolata calda, tè e caffè presso il punto di ristoro al piano terra dell'edificio c.d. "Uffici e laboratori scientifici" presso la sede ICR di Roma;
- n. 1 distributore di snack/bevande fredde che dovrà fornire cibi dolci e salati, bibite e succhi di frutta presso il punto di ristoro al piano terra dell'edificio c.d. "Uffici e laboratori scientifici" presso la sede ICR di Roma;
- n. 1 distributore combinato di snack, bevande fredde e bevande calde presso il punto di ristoro al quarto piano dell'edificio "Scuola" presso la sede ICR di Roma;
- n. 1 distributore combinato di snack, bevande fredde e bevande calde presso il punto di ristoro al primo piano dell'edificio "Ex Dogana" presso sede ICR di Roma;
- n. 1 distributore combinato di snack, bevande fredde e bevande calde presso il punto di ristoro della sede ICR di Matera;





## *Ministero della cultura*

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO

Tutte le macchine di distribuzione automatica di bevande calde e cibi preconfezionati dovranno obbligatoriamente, ma non in via esclusiva, **erogare caffè prodotto con miscele provenienti dal commercio equo e solidale e cioccolato e tè provenienti dal commercio equo e solidale.**

**Tra i cibi confezionati dovranno essere inclusi i cibi per celiaci.**

Il numero e la tipologia dei distributori automatici potranno essere modificati su richiesta del concessionario e d'accordo con l'amministrazione alle condizioni fissate a seguito dell'aggiudicazione. Dovrà essere garantita per tutta la durata del servizio il loro rifornimento ed il controllo periodico del loro funzionamento. Il servizio avrà una durata di 3 anni, a decorrere dalla stipula del contratto, eventualmente prorogabile nella misura strettamente necessaria e comunque per un periodo non superiore a sei mesi, nelle more del nuovo contraente.

Ai fini della selezione delle offerte si applicherà il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, del D.Lgs. n. 50/2016.

L'Istituto valuterà la validità delle offerte che saranno presentate sulla scorta di quanto proposto in merito a:

- Organizzazione del servizio;
- Ampliamento della gamma dei prodotti rispetto a quelli minimi previsti all'interno dell'Allegato A;
- Agevolazioni per l'utenza e/o migliorie rispetto alle richieste.

Si procederà alla stipula di un contratto con l'operatore economico che risulterà aggiudicatario della successiva procedura.

Saranno a carico dell'affidatario del servizio tutti gli oneri e le responsabilità d'installazione e di gestione, così come tutte le utenze idriche ed elettriche che saranno rimborsate all'Amministrazione nei limiti dei consumi effettivi.

Si precisa che l'utenza complessiva della sede dell'Amministrazione (riferita ai dipendenti, agli allievi e ai docenti dell'Istituto Centrale per il Restauro) corrisponde complessivamente a circa 150 unità. Alle unità suddette vanno aggiunte tutte le persone che accedono quotidianamente alle sedi sopra indicate a qualsiasi titolo in qualità di ospiti autorizzati. La sede è aperta per 5 giorni alla settimana.

Si precisa che l'utilizzo dei servizi oggetto della concessione è facoltativo da parte del personale dell'Amministrazione e che, pertanto, la società concessionaria non potrà avanzare alcuna richiesta o



## *Ministero della cultura*

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO

pretesa, né richiedere modifiche del contratto per l'eventuale mancata fruizione dei servizi da parte degli utenti.

Le modalità e le condizioni dell'affidamento saranno meglio specificate in apposito Capitolato tecnico che sarà inviato ai soggetti partecipanti alla procedura.

### **2. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE**

Trattandosi di concessione di servizi sotto la soglia di cui all'art. 35 del Codice dei contratti pubblici, l'Istituto Centrale per il Restauro intende procedere a un'indagine secondo quanto previsto dalle linee guida ANAC n. 4, finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., consultando almeno n. 5 società di servizi di adeguata specializzazione individuate tramite la presente preliminare indagine di mercato.

La procedura negoziata si svolgerà, al termine dell'indagine di mercato, attraverso l'utilizzo della piattaforma MEPA a cui gli operatori economici che vorranno partecipare alla procedura dovranno essere iscritti.

### **3. LIMITI AL NUMERO DI OPERATORI CHE SARANNO INVITATI A PRESENTARE UN'OFFERTA.**

L'Amministrazione, fra i soggetti che presenteranno manifestazione di interesse alla presente procedura, provvederà ad invitare, ove esistenti, almeno 5 operatori economici, sempre che sussistano aspiranti idonei a tale numero.

Qualora il numero delle candidature sia inferiore, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Qualora dovessero pervenire più di cinque manifestazioni di interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitare i primi cinque operatori economici che hanno inviato la propria manifestazione di interesse nei tempi e secondo le modalità previste.

### **4. CANONE**



ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO  
Via di San Michele 25, 00153 Roma – TEL. 06.67236300  
PEC: [icr@pec.cultura.gov.it](mailto:icr@pec.cultura.gov.it)  
PEO: [icr@cultura.gov.it](mailto:icr@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO

È prevista una quota fissa per singolo distributore di euro 300,00 (euro trecento/00) quale canone annuo da versare all'Istituto Centrale per il Restauro per un importo annuo di euro 1.500,00 (euro millecinquecento/00) e complessivo di euro 4.500,00 (euro quattromilacinquecento/00) nel triennio a base di gara sottoposto al rialzo.

Inoltre, dovranno essere riconosciuti all'Istituto Centrale per il Restauro:

- il rimborso delle spese relative al consumo di energia elettrica risultante da appositi contabilizzatori che saranno installati dalla ditta affidataria del servizio.

### 5. REQUISITI AMMINISTRATIVI, TECNICI ED ECONOMICI RICHIESTI AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

Sono legittimati a partecipare alla presente selezione gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. con le modalità di cui agli artt. 47 e 48 del D.lgs n. 50/2016. Per la partecipazione alla procedura di gara di operatori economici stabiliti in paesi terzi, si richiamano le disposizioni di cui all'art. 49 del D.lg n. 50/2016.

Sono richiesti agli operatori economici i seguenti requisiti:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- non aver concluso contratti di lavoro o attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico (art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165 del 2001) o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della concessione, nonché il possesso delle abilitazioni commerciali e delle autorizzazioni di legge rilasciate per l'espletamento del servizio.

Gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura potranno manifestare il proprio interesse con richiesta di invito alla procedura di selezione corredata da autocertificazione resa nelle forme previste dagli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale dovranno dichiarare di:

- possedere i requisiti di ordine morale e professionale di cui sopra;



ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO  
Via di San Michele 25, 00153 Roma – TEL. 06.67236300  
PEC: [icr@pec.cultura.gov.it](mailto:icr@pec.cultura.gov.it)  
PEO: [icr@cultura.gov.it](mailto:icr@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO

- iscrizione al MEPA, alla data di scadenza del presente avviso;
- di essere iscritti presso la C.C.I.A.A per l'attività oggetto della procedura di affidamento;
- di aver eseguito nell'ultimo triennio 2020 – 2021 – 2022 almeno un contratto avente ad oggetto un servizio analogo a quello della presente concessione che preveda l'installazione e la gestione di distributori automatici presso strutture pubbliche o private;
- possedere tutte le licenze amministrative e igienico sanitarie di legge ex D.lgs n. 193/2007 (H.A.C.C.P.);
- possedere certificazioni attestanti il possesso di sistemi di qualità certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2015, UNI EN ISO 14001:2015, UNI EN ISO 22000:2005;

### 6. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

Con la presente indagine di mercato non è indetta alcuna procedura di gara. Essa è finalizzata esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire, nel rispetto del principio di rotazione, non discriminazione parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, la partecipazione e la consultazione degli operatori economici, in modo non vincolante per l'Amministrazione.

Le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Istituto Centrale per il Restauro la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Tutti gli operatori economici che intendono partecipare alla selezione devono far pervenire entro e non oltre il **28 febbraio 2022 alle ore 13.00**, la manifestazione di interesse, secondo il modello allegato, esclusivamente a mezzo PEC, alla casella di posta elettronica certificata [icr@pec.cultura.gov.it](mailto:icr@pec.cultura.gov.it)

L'offerente dovrà riportare nell'oggetto della suddetta PEC la seguente dicitura: Richiesta di partecipazione all'indagine di mercato - PROCEDURA PER LA CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 164 DEL D.LGS. N. 50/2016, DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE CALDE/FREDDDE E SNACK MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI PRESSO LE SEDI dell'ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO DI ROMA E MATERA.

L'Amministrazione si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa alla presente indagine di mercato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio.



## *Ministero della cultura*

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO

### **7. IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., è l'arch. Cesare Crova, Funzionario architetto, in servizio presso l'Istituto Centrale per il Restauro.

### **8. CHIARIMENTI**

Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire al seguente indirizzo di posta elettronica [icr.ufficiotecnico@cultura.gov.it](mailto:icr.ufficiotecnico@cultura.gov.it) entro **le ore 13.00 del 20 febbraio 2023** termine indicato nel riepilogo date della procedura telematica.

Il Direttore  
Arch. Alessandra Marino



ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO  
Via di San Michele 25, 00153 Roma – TEL. 06.67236300  
PEC: [icr@pec.cultura.gov.it](mailto:icr@pec.cultura.gov.it)  
PEO: [icr@cultura.gov.it](mailto:icr@cultura.gov.it)