

*Ministero della cultura*

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI N. 5 DISTRIBUTORI DI BEVANDE CALDE/FREDDE E SNACK PRESSO LA SEDE dell'ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA SEDE DISTACCATA DI MATERA.

1. OGGETTO E DURATA

Si rende noto che questa Amministrazione intende verificare l'interesse di operatori economici qualificati, nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., avente ad oggetto l'installazione e la gestione di n. 5 distributori di bevande calde/fredde e snack presso la sede dell'Istituto Centrale per il Restauro in via di San Michele, 25 – 00153 Roma, e la sede distaccata di Matera, con servizio in concessione da espletarsi secondo le modalità e le prescrizioni indicate nell'allegato A.

La presente indagine di mercato e la ricezione di manifestazioni di interesse non comportano per l'Istituto Centrale per il Restauro alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione/impegno da parte dell'Amministrazione.

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue:

dovranno essere installati n. 5 distributori secondo la seguente configurazione:

- n. 1 distributore di bevande calde che dovrà fornire cioccolata calda, tè e caffè presso il punto di ristoro al piano terra dell'edificio c.d. "Uffici e laboratori scientifici" presso la sede ICR di Roma;
- n. 1 distributore di snack/bevande fredde che dovrà fornire cibi dolci e salati, bibite e succhi di frutta presso il punto di ristoro al piano terra dell'edificio c.d. "Uffici e laboratori scientifici" presso la sede ICR di Roma;
- n. 1 distributore combinato di snack, bevande fredde e bevande calde presso il punto di ristoro al quarto piano dell'edificio "Scuola" presso la sede ICR di Roma;
- n. 1 distributore combinato di snack, bevande fredde e bevande calde presso il punto di ristoro al primo piano dell'edificio "Ex Dogana" presso sede ICR di Roma;
- n. 1 distributore combinato di snack, bevande fredde e bevande calde presso il punto di ristoro della sede ICR di Matera;



ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO

Via di San Michele 25, 00153 Roma – TEL. 06.67236300

PEC: icr@pec.cultura.gov.itPEO: icr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO

Tutte le macchine di distribuzione automatica di bevande calde e cibi preconfezionati dovranno obbligatoriamente, ma non in via esclusiva, **erogare caffè prodotto con miscele provenienti dal commercio equo e solidale e cioccolato e tè provenienti dal commercio equo e solidale.**

Tra i cibi confezionati dovranno essere inclusi i cibi per celiaci.

Il numero e la tipologia dei distributori automatici potranno essere modificati su richiesta del concessionario e d'accordo con l'amministrazione alle condizioni fissate a seguito dell'aggiudicazione. Dovrà essere garantita per tutta la durata del servizio il loro rifornimento ed il controllo periodico del loro funzionamento. Il servizio avrà una durata di 3 anni, a decorrere dalla stipula del contratto, eventualmente prorogabile nella misura strettamente necessaria e comunque per un periodo non superiore a sei mesi, nelle more del nuovo contraente.

Ai fini della selezione delle offerte si applicherà il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, del D.Lgs. n. 50/2016.

L'Istituto valuterà la validità delle offerte che saranno presentate sulla scorta di quanto proposto in merito a:

- Organizzazione del servizio;
- Ampliamento della gamma dei prodotti rispetto a quelli minimi previsti all'interno dell'Allegato A;
- Agevolazioni per l'utenza e/o migliorie rispetto alle richieste.

Si procederà alla stipula di un contratto con l'operatore economico che risulterà aggiudicatario della successiva procedura.

Saranno a carico dell'affidatario del servizio tutti gli oneri e le responsabilità d'installazione e di gestione, così come tutte le utenze idriche ed elettriche che saranno rimborsate all'Amministrazione nei limiti dei consumi effettivi.

Si precisa che l'utenza complessiva della sede dell'Amministrazione (riferita ai dipendenti, agli allievi e ai docenti dell'Istituto Centrale per il Restauro) corrisponde complessivamente a circa 150 unità. Alle unità suddette vanno aggiunte tutte le persone che accedono quotidianamente alle sedi sopra indicate a qualsiasi titolo in qualità di ospiti autorizzati. La sede è aperta per 5 giorni alla settimana.

Si precisa che l'utilizzo dei servizi oggetto della concessione è facoltativo da parte del personale dell'Amministrazione e che, pertanto, la società concessionaria non potrà avanzare alcuna richiesta o





Ministero della cultura

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO

pretesa, né richiedere modifiche del contratto per l'eventuale mancata fruizione dei servizi da parte degli utenti.

Le modalità e le condizioni dell'affidamento saranno meglio specificate in apposito Capitolato tecnico che sarà inviato ai soggetti partecipanti alla procedura.

2. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

Trattandosi di concessione di servizi sotto la soglia di cui all'art. 35 del Codice dei contratti pubblici, l'Istituto Centrale per il Restauro intende procedere a un'indagine secondo quanto previsto dalle linee guida ANAC n. 4, finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., consultando almeno n. 5 società di servizi di adeguata specializzazione individuate tramite la presente preliminare indagine di mercato.

La procedura negoziata si svolgerà, al termine dell'indagine di mercato, attraverso l'utilizzo della piattaforma MEPA a cui gli operatori economici che vorranno partecipare alla procedura dovranno essere iscritti.

3. LIMITI AL NUMERO DI OPERATORI CHE SARANNO INVITATI A PRESENTARE UN'OFFERTA.

L'Amministrazione, fra i soggetti che presenteranno manifestazione di interesse alla presente procedura, provvederà ad invitare, ove esistenti, almeno 5 operatori economici, sempre che sussistano aspiranti idonei a tale numero.

Qualora il numero delle candidature sia inferiore, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Qualora dovessero pervenire più di cinque manifestazioni di interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitare i primi cinque operatori economici che hanno inviato la propria manifestazione di interesse nei tempi e secondo le modalità previste.

4. CANONE



ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO
Via di San Michele 25, 00153 Roma – TEL. 06.67236300
PEC: icr@pec.cultura.gov.it
PEO: icr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO

È prevista una quota fissa per singolo distributore di euro 300,00 (euro trecento/00) quale canone annuo da versare all'Istituto Centrale per il Restauro per un importo annuo di euro 1.500,00 (euro millecinquecento/00) e complessivo di euro 4.500,00 (euro quattromilacinquecento/00) nel triennio a base di gara sottoposto al rialzo.

Inoltre, dovranno essere riconosciuti all'Istituto Centrale per il Restauro:

- il rimborso delle spese relative al consumo di energia elettrica risultante da appositi contabilizzatori che saranno installati dalla ditta affidataria del servizio.

5. REQUISITI AMMINISTRATIVI, TECNICI ED ECONOMICI RICHIESTI AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

Sono legittimati a partecipare alla presente selezione gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. con le modalità di cui agli artt. 47 e 48 del D.lgs n. 50/2016. Per la partecipazione alla procedura di gara di operatori economici stabiliti in paesi terzi, si richiamano le disposizioni di cui all'art. 49 del D.lg n. 50/2016.

Sono richiesti agli operatori economici i seguenti requisiti:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- non aver concluso contratti di lavoro o attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico (art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165 del 2001) o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della concessione, nonché il possesso delle abilitazioni commerciali e delle autorizzazioni di legge rilasciate per l'espletamento del servizio.

Gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura potranno manifestare il proprio interesse con richiesta di invito alla procedura di selezione corredata da autocertificazione resa nelle forme previste dagli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale dovranno dichiarare di:

- possedere i requisiti di ordine morale e professionale di cui sopra;



ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO
Via di San Michele 25, 00153 Roma – TEL. 06.67236300
PEC: icr@pec.cultura.gov.it
PEO: icr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO

- iscrizione al MEPA, alla data di scadenza del presente avviso;
- di essere iscritti presso la C.C.I.A.A per l'attività oggetto della procedura di affidamento;
- di aver eseguito nell'ultimo triennio 2020 – 2021 – 2022 almeno un contratto avente ad oggetto un servizio analogo a quello della presente concessione che preveda l'installazione e la gestione di distributori automatici presso strutture pubbliche o private;
- possedere tutte le licenze amministrative e igienico sanitarie di legge ex D.lgs n. 193/2007 (H.A.C.C.P.);
- possedere certificazioni attestanti il possesso di sistemi di qualità certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2015, UNI EN ISO 14001:2015, UNI EN ISO 22000:2005;

6. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

Con la presente indagine di mercato non è indetta alcuna procedura di gara. Essa è finalizzata esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire, nel rispetto del principio di rotazione, non discriminazione parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, la partecipazione e la consultazione degli operatori economici, in modo non vincolante per l'Amministrazione.

Le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Istituto Centrale per il Restauro la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Tutti gli operatori economici che intendono partecipare alla selezione devono far pervenire entro e non oltre il **28 febbraio 2022 alle ore 13.00**, la manifestazione di interesse, secondo il modello allegato, esclusivamente a mezzo PEC, alla casella di posta elettronica certificata icr@pec.cultura.gov.it

L'offerente dovrà riportare nell'oggetto della suddetta PEC la seguente dicitura: Richiesta di partecipazione all'indagine di mercato - PROCEDURA PER LA CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 164 DEL D.LGS. N. 50/2016, DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE CALDE/FREDDE E SNACK MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI PRESSO LE SEDI dell'ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO DI ROMA E MATERA.

L'Amministrazione si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa alla presente indagine di mercato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio.



ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO
Via di San Michele 25, 00153 Roma – TEL. 06.67236300
PEC: icr@pec.cultura.gov.it
PEO: icr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO

7. IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., è l'arch. Cesare Crova, Funzionario architetto, in servizio presso l'Istituto Centrale per il Restauro.

8. CHIARIMENTI

Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire al seguente indirizzo di posta elettronica icr.ufficiotecnico@cultura.gov.it entro le ore 13.00 del 20 febbraio 2023 termine indicato nel riepilogo date della procedura telematica.

Il Direttore
Arch. Alessandra Marino



ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO
Via di San Michele 25, 00153 Roma – TEL. 06.67236300
PEC: icr@pec.cultura.gov.it
PEO: icr@cultura.gov.it